

## PŘÍLOHA K EMISNÍM-PODMÍNKÁMÉ PROHLÁŠENÍ

emise dluhopisů dle českého práva vydávaná v před  
žně s výše s platností

Ručitelské prohlášení vydané společností Ručitelem  
Toto ručitelské prohlášení je vydáno společností  
se sídlem, PSČ, IČ:  
" obchodní firma, resně hožislovo d  
vločka % dále " Ručitel "

### Vzhledem k tomu, že:

Společnost OldAgeCare, IČ: 52088847, zapsaná v obchodním rejstříku  
vedeném v Krajském úřadě v Ostravě, oddíl 02, číslo 1422, jako "OldAgeCare s.r.o."  
vydat dluhopisy v celkové předpokládané újmě menovité  
korun českých (s výše uvedenými, menovitě hodnotě jednoho dluhopisu  
) + "tisíc českých korun" # data úplatě, Dluhopisy "s úrovní"  
základě emisních podmínek ve "Smlouvě o emisi dluhopisů"

, jednou z podmínek Emisních podmínek je, že Ručitel  
Vlastník dluhopisů (zájemník) se zájmem dluhopisů (jak jsou  
definovány níže).

Ručitel má zájem poskytnout Ručitelství (důkaz totožnosti)  
prohlášení:



## Čl á n e k I . E F I N I C E A V Ý

Ní ž e u v e d e n é p o j m y u v n o í z n e i n ě p . í v s e j l í k ý v n ě u č p d ě á t s k ě m p r o h l á s t ě m n á s l e d u j í c í v ý z n a m :

„ **D a t u m s p l a c e n í**“ o k a m ž i k , k d y b y l y v p a j n ě s t ě n ě s d h u h a u b ě h l a l h ŭ t a p r o u p i s o v á n í i j a k á k o l i d o d a t e č n á

„ **D u h y**“ a m e n v á e š k e r s t j á v í i b u d o u c í , p o d m í n ě n é i n e p o d E m i t e n t a v ů č i V l a s t n í k ů m d l u h o p i s ů n a ř á d n o u a v č a

„ **L i m i t z u ě n ě n í**“ 2 0 0 % ( d v ě s t ě p r o c e n t ) c e l k o v é j m D l u h o p i s ů , t o p ř ě č e t ě n ě n ě z u ě n o v i t o u h o d n o t u s p l a c e n ý c h , z a n i k l ý c h D l u h o p i s ů .

„ **O b č a n s k ý z á k o n í k**“ z á k o n 1 2 0 b č a n s k ý z á k o n í k , v e z n ě p ř e d p i s ů .

„ **P r á v o t ř e z n í a n e s n o b y**“ a k é k o l i ( a n ě z b a s t o a n s t ů z a k o p á a p r o ( v č e ( b ) p o d z á s t a v n í p r á v o , ( c ) z a d o ů z o v a c í z a j á v ě d ě n í ( d p o d m í n ě n ě h o n e b o n e p o s t o m ů p ě m ě h p o h l e d á v k y n e b o p ř e v f o r m o u v ý h r a d y v l a s t n í c k ě h o ě p z á k z e ř n í á ( s g t z h o m p e r z á v n á , v e z á k a z u z a t í Ź e n í n e b o z c i z e n í n e b o j i n ě h o o b d o b n ě h o v e f o r m ě p r ě o v á n ě n e b o z a p s a n ě h o v p ř í s l u š n ě m r e j s t ř í l j a k ý m k o l i z p ů s o b e r n ě e p t ě k u j o p ě k t ě ě ž e p ř e d s t a n a b a n k o v n í c h n e ú č t e c h k u s p o k o j e n í j a k é k o l i p o h l e d á v k y , ý n ě t n ě p e n ě ž n í m p r o s t ř e d k ů m ( s v ý j i m k o u p r á v a z a p o č í t a t ú č e t z a ú č e l ě m a t ů k ů e j í s s í c v e d e n í m t a k o v ě h o ú č t u ) , n e u j e d n á n í n e b o j i n ý ú k o n č i p r á v n í t ě j e d n a s p i o k z a j a k ě m ě k o n k u r s n í m , i n s o l v e n č n í m n e b o o b d o b n ě m ř í z e n í n e b o

„ **R u č e n í**“ ý z n a m ý v á n ě k l u ě ( R u č e n í ) t o h o o t p o r o n ě č á š t e n í s . k é

„ **V l a s t n í k d ě l u k ý p i n s ů**“ u v e d e n ý v E m i s n í c h p o d m í n ě k á c

„ **Z a j n ě s t ě l z h y**“ n e n á D l u h y a Ź d o č á s t k y ( L i m i t , u k r t u ě ě n í , \* 4 # " # ! " " V 3 a s t ě m ě k b p i " s ů z á ě a v s o u v i s l o s t i s D l u z e j m ě n a n á s l e d u j í c í c h D l u h ů :

& j m e n o v í t ě h o d n o t y D l u h o p i s ů ;

2 & ú r o k ů r o s t l ý c h v e v z t a h u k j a k ý m k o l i č á s t k á m n a z á

+ & ú r o k ů z p r o d ě l e n ě ý m k o l i v z t s p l a t ě m ý ě n s t ě k r á a n z á k l a d ě D l u h o p i s ů a # v š o u s v i s

& s m l u v n í c h p o k u t a j a k ý c h k e b i s ě d ě š á o l ý c h a n e č n ě z t a h u

& vydání bez důvodného obohacení zůstatku věci vydání souv  
 bez důvodného obecního titulu neplatnosti či zrušení  
 6 jakýchkoli jiných právních nálezů a podmínek a dle  
 nebo v sou

## Článek II. UČENÍ

### UČENÍ

Ručitel tímto ověří, že poskytnutá pomoc a služby  
 ručení zaslouží veškerých Zajištěných dluhů a pro  
 uspokojí, jestliže Emitent který je, Ručitel "Kozupě št  
 Dluhopisů k tomu spouští a užíjí z této Právní adě tohoto Ručitel  
 prohlášení.

### LNĚNÍ Z RUČENÍ

V případě, že Emitent nesplní při splatnosti jaký  
 dluhopisů odpovědným Zajištěným dluhů nebo z  
 4 # a to vzhledem k tomu, že v průběhu 5 (pět)  
 období písemné výzvy ke splnění závazků v rámci  
 3 měsíců v takové výzvě.

### REGRESNÍ VÝZVA RUČ

V případě, kdy jakékoli práva vyčleněná z  
 plnil z titulu této Smlouvy, Regresní právo stěhot  
 že splatnost jeho Práva bude podřízena předělu  
 1 zajištěných dluhů až po Datum splnění a Ručitel až  
 předchozího písemného souhlasu Vlastníků dluhopisů

" 2 4 # a požadovat ani nepřijímá " takového Regre  
 práva;

" 2 4 # a požadovat ani nepřijímá existen  
 jakéhokoli Práva třetí osoby k danému účelu  
 cílem zajištění úspěšnosti Práva;

+ nepostoupí ani nepřevéde Regresní právo třetí osobě,  
 nezřídí Právo třetí osoby ani její jinak nezříčí

& neuplatní žádných právních prostředků nebo je  
 " ! čte ani nepoužije jeho právo Regresní

& nezahájí řízení insolvenční nebo jiné řízení proti Em  
jinému věřiteli, aniž nevstoupí do jazyč úžnějme  
vymáhání Regresní práva, a žádná vnější k vymáhání  
Regresního práva nebo jakékoli jejich části.

### **ŽÁDNÉ PŘEDCHOZÍ ÚKONY**

Vlastník dluhů před plněním svých práv z Ručení vůči  
4 itenta ke splnění Zajištěných dluhů \*přes křín, out  
zahajovat jakákoli řízení směřující k vymáhání Za  
práje dluhů # 4 p # o #

### **ŘÁDÍ UPLATNĚNÍ DLUHŮ**

1 štěné dluhy budou splněny včipbētaiděpřipodněel dattia, k  
dle článku 2.2 (Plnění z Ručení). Pokud by na zákl  
překmočěmintí, r ubědou Zajištěné dluhy plněny tmočmčér nvēe (s  
rata) podle jmenšvů, t év th 3 v ez ktty y n y m Ručení uplatněno  
celková hodnota splněných dluhů ne3přēē r o ē i b l u d o l i m i  
pokojeny po dosažení Limitu ručení, nebudou Ručit

### **Článek III.** **ROHLÁŠENÍ**

Ručitel #číknůim Vdl sa h p p o a h l u á j š i e š t í ě n í u v e d e n á v t o m t o č l  
u j i š t ě n í ) .

### **MISNÍ PODMÍNKY**

Ručitel je plněně zEmá p s e n d í n e k ( v č e h n ě v š e d a h k p ř í l o č  
úrokové sazby sjednáméáov.Emisních podm

### **RÁVNOSTAVENÍ**

& Ručitel právnickou osobou řádně založenou, vzniklou  
předšl sy end ké .

2 & Ručitel veškerou způsobilost mít práva a povinnosti  
jednáním nebo párávímí s v y c ů ň p r á o š e p e r á v a b ý a v z a v a z o v a  
povinností, která je dle b e á p k á v n ý č á ň í p ř e d p o t s o ů R u  
prohlášení plnění veškerých povinností vzniklých  
prohlášení .

## PRÁVNĚNÍ

### 1 Ručení

je oprávněná Ručitelkou poskytnout Ručení; a ziskal přechodně schválení a povolení příslušného orgánu. 2 vystavení tohoto Ručení poskytnutí z n vyplývající z tohoto Ručení v plném rozsahu účinná.

2 Příslušné orgány včasně informovány o zá Ručitelkou předloženy nebo korporátní dokumenty Ručitele) a žádný z nich neomezuje Ručitelkou.

### ŽÁDNÉ PORUŠENÍ

Poskytnutí Ručení, vystavení tohoto Ručení a jejich následné plnění ze strany Ručitelky

& žádným zákonem ani jiným právním předpisem, nebo jiným rozhodnutím orgánu veřejné moci vztahující se k ní.

2 žádnou smlouvou, ujednáním nebo jiným instancí Ručitelky.

### RÁVNÍ ZÁVAZNOST A POŘADÍ PRÁV

Toto Ručitelkou prohlášení předložené je platné a účinné pouze za podmínek a v souladu s právněnou nebo osobami podepsanými zástupcem nebo zástupci.

### ( ŽÁDNÉ POPLATKY

Toto Ručitelkou předložené je platné a účinné pouze za podmínek a v souladu s právněnou nebo osobami podepsanými zástupcem nebo zástupci.

2 není třeba uhradit žádné poplatky související s tímto



OLDAGECARE

) **LATEBNÍ +N \***

& 7 # & Ručitel byl-li podáns žlá v ený č rRu čenlá var mi anez amý š l í návrh podat či jeho podání iniciovat .

2&Žádný soud neprohlásinler úp adk Ru čintseollev enř in í m ná moratorium ani nepovolil reorganizaci Ručitele .

+&Ručitelá j n e z á l e d g á n í z a č r n í k o t , u r a l i z a č n í m a n i j i n é m o a n i ž á d n ý t a k o v ý p l á n n e p ř i p r a v u j e t ě a t n í j s e d b ě . p ř í p

&Žádný soud nezamítl návrh na konkurs ně # o insol Ručitele

&Ručitel ú ! n e n í " h v o z í c í m ú p a d k u a n i n e s p l ň u j e p o d m í n n e b o h r o z í c í h o ú p a d k u v e s m y s l z á k š o n 3 o z á k o n k a u r ž u # # +

6&Valná hromada ž R u č í t ě l s b e d a n ě r o z h o d l o a z í r u š e n o Ručitel +

&Ručitel neobdržel žádné předvolání soudu k prohl byl povrá m má prohlášení o majetku Ručitele .

3&Žádný z případů u v e d ě n ý c h a ž v ( g ů s t v ě ř e í r d z e í . v ě d o m í R

&Podle ž á á v m é l h o o p ř á d u e ž j l i o v é m s e k e á s t a l a ž á d n á s k u t e č n o p ř í p a d ů m u v e d e n ý m - ) 3 & o d s t a v c í c h ( a )

**MŽSE ČI NĚHLÁŠENÍ**

Všechna prohlášení a oujďlářěknú ž u v e r e n í a b ů š t ě o č m t a u j i š č i n ě n a s e a d r e n í v t o h o t o R u č í t e l s k é h o p r o h l á š e n í .

**Článek IV.**

**PLATBY VLASTNÍKŮM DLUHOPI SŮ**

Ke každému dat u , R u č í t ě l p r o e k s k e é p t o h b á š e n í v y ž a d u j e , a b částku , e p R a k ý t ě l t u t o č á s t k u ú v l a s ō r e n d k i o p r o s ō ů ž i t e l n ve stejný den na účet nebo účty, které příslušný V

**/A P O Č E T N Í**

&Vlastník Dluhopisů je dále o proáv p ě r h l z a p r o v k i u s t v ů j č á k # 3 # u / č i t ě b s p ě o h l á j š e k n ě k o p r i o t p o h l e d á v c e ( s p l a t n é i

Vlastníkovi dluhopisů, a to běžnou hládkou má místa pohledávek.

2. Ručitel nesmí s žádným způsobem z odpovědnosti z odpovědnosti v švýckých aké k  
! hledávce dluhopisů vyplývající z tohoto Ručitel  
provedené Ručitelem z tohoto hládkou dluhopisů Ručitelaske  
započtení, nebot jinými kruhámi tčky odpočítá skéžek Ručitel  
neníá vopěn uplatnit vůči Vlastníkovi dluhopisů ja  
dluhopisů mohl uplatnit Emitent.

### **/ OYŠENÍ PLATEB**

Všechny platby, které má Ručitel uctít, te b s dou  
! ny bez jakýchkoli srážek. Pokud je Ručitel z  
provést jakýkoli odpočet s pbat se á v k a s t n í j k a k n é k o l l ú h o c  
Ručitel ské hou h p r a o d h í l á R u c h í t ě l ě . # a a b k y o v p ě ř í č s á l s u k š n ý l u v h o a p s i t s n ů í  
obdrží částku, jejíž čistá výše se rovná částce, jak  
odpočtu nebo srážky.

### **Článek V. ALŠÍ UJIŠTĚNÍ**

Ručitel bude na své vlastní konnýk l a d p r á k t i k e b ě d ě r ě á m í ,  
nezbyt náuk aby z m i m o ž n ě z á c h o v á n í a o c h r a n u R u c h ě n í .

### **Článek VI. LATNOST A ÚČINNOST**

Toto Ručitel ské prohlášením s e a t s e t m a n e y s p l a v t e m ý m a a z ů č s í  
účinné v celém rozsahu až do Data splnění.

### **Článek VII. ÚZNÁ USTANOVENÍ**

#### **) 1 ATNĚNÍ PRÁVÁ IA SVEZ PRÁVA**

Neuplatnění nebo opožděné uplatnění práv dle toh  
Vlastníků edl u d h e o p m í s t ů ú č i n k y v z d á n í s e p r á v a n a j e j í  
nebo částka mě n ú p j p r á k á v h a z k n e l i p ě k á ž á k k o a u k o p i o j i n á j e j í  
uplatnění ani pro uplatnění jakýchkoli jiných práv

) **VAJÍCÍ ZAJIŠTĚNÍ**

Ručitel výslovně, pře existence Ručení nebude dotčeno rozšířením nebo snížením odpovědnosti (včetně případného zvýšení nebo změny úrokové sazby stanovené v Emisních podmínkách) a 3. znění takových následných změn.

**Článek**  
**ŘEVOD A POSTOUPENÍ**

**ŽÁDNÉ ŘEVODY POSTOUPENÍ STRANY RUČITE**

/ čitel není" postoupět ani převést toto Ručitel ské p  
jednotlivá práva nebo povinnosti z něj vypl

**Článek**  
**ROZHODNÉ PRÁVO**

**3 ROZHODNÉ PRÁVO**

Toto Ručitel ské prohlášení, Ručený pal ýwaš k ríé zmi tm  
Ručitel ského ípsí b v á š p r k á y m í e m í ř p ř e d p í s y

7Ž inlěi,"

  
Old-Age Care Slovakia s.r.o.  
Kálov 354/11, 010 01 Žilina  
IČO: 52 088 847  
Tel.: +421417644000  
Fax: +42141500221

8 + 3 \* 4 5 "  
9 " # \* " #